

## Apartamento en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 106 m<sup>2</sup> Interior | 22 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 710 IBI | € 185 Tasa basura | € 161 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento totalmente reformado de dos dormitorios, orientación este, en planta baja, ubicado en la reconocida y exclusiva urbanización cerrada Marbella Real. Una prestigiosa comunidad cerrada con cuidados jardines tropicales, zona de juegos infantiles, cinco piscinas comunitarias, gimnasio, sauna, pistas de pádel y situada a escasos metros de la playa y de todos los servicios locales. La propiedad dispone de un salón-comedor de concepto abierto con acceso a una encantadora terraza que conecta directamente con el jardín y la piscina; cocina totalmente equipada con acceso a una estancia cerrada que puede utilizarse como comedor adicional o dormitorio extra; dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza; dormitorio de invitados y un baño adicional. Otras características incluyen aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, persianas en las ventanas, plaza de aparcamiento y trastero.

Licencia turística transferible ya concedida para esta propiedad - Se trata de una excelente oportunidad de inversión.



## Apartamento en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

