

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 419 m<sup>2</sup> Interior | 419 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Esta villa es una expresión refinada de arquitectura contemporánea, combinando líneas limpias y modernas con calidez y elegancia atemporal. Fabricado a partir de los materiales de la más alta calidad, cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, y un aseo de invitados, creando un espacio ideal para vivir y entretener. La planta baja le da la bienvenida con un elegante hall de entrada que conduce a una impresionante sala de estar y comedor de planta abierta, perfectamente comunicado con el porche y piscina privada, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, junto con una cocina totalmente equipada con una zona de lavandería, un versátil dormitorio de invitados o casa, y un aseo de invitados. Arriba, la suite principal ofrece un retiro sereno con vestidor, baño en suite y acceso directo a una amplia terraza privada, mientras que dos dormitorios adicionales y un baño compartido ofrecen amplio espacio y privacidad para la familia y los huéspedes. Un sótano de 92.05 m<sup>2</sup> añade más versatilidad, con una sala multiusos naturalmente iluminada, baño completo, área de almacenamiento y sala técnica, que ofrece infinitas posibilidades como un espacio de

bienestar, sala de cine, estudio o suite de invitados.

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

